

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**  
stečajnog dužnika za razdoblje od 1. listopada 2019. do 30. prosinca 2019. godine

Dužnik: METAL - MONT d.o.o. u stečaju,  
Rijeka, Trg Republike Hrvatske 2  
OIB: 76510325291

Nadležni trgovački sud:  
**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**  
Poslovni broj spisa: 14 St-269/2014

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

U postupku prodaje poslovnog prostora (preostale stečajne mase) stečajnog dužnika od 96,56 m<sup>2</sup>, u Rijeci, Trg Republike Hrvatske 2, nakon što je po pozivu Općinskog suda u Rijeci, stečajni upravitelj uplatio predujam od 3.900,00 kn za troškove vještačenja, dana 28. kolovoza 2017. godine održan je uviđaj na licu mjesta, nakon čega je vještak izradio nalaz o vrijednosti navedene nekretnine od 1.322.700,00 kn.

Nakon nekoliko apela prema Općinskom ovršnom sudu u Rijeci od strane stečajnog upravitelja, istekom 2019. godine očekuje se zakazivanje ročišta za prvu dražbu navedene nekretnine stečajnog dužnika.

**STANJE STEČAJNE MASE**  
*Unovčenje stečajne mase*

*Specifikacija priljeva financijskih sredstava*

Izvor	Vrsta imovine	Iznos u kn
Obrt Ciceran – Barban	Pokretna imovina	2.711,25
Mustafa Kičić, Rijeka	Pokretna imovina	2.400,00
Emil Bartolić, Livade	Pokretna imovina	1.500,00
Najamnina (Udruga FLG iz Rijeke i društvo Consultus Navigo iz Rijeke)	Najamnina za poslovni prostor, u Rijeci, Trg Republ. Hrvatske 2	72.800,00
Naplata tražbine - Mataija Mirko, Viškovo		11.976,52
Naplata tražbine - GOES d.o.o., Rijeka		55.214,00
Pasivna bankovna kamata		2,42
Ukupan priljev do 30.12.2019.		146.604,19

*Specifikacija odljeva financijskih sredstava*

Opis rashoda/ troškova	Iznos u kn
	Obveze stečajne mase
Oglašavanje u Narodnim Novinama RH	400,00
Zavod za statistiku RH	55,00
Izrada pečata stečajnog dužnika	100,00
Biljezi i sudske pristojbe	740,00
Poštarina	100,30
Razni obrasci (Narodne Novine d.d. )	138,01
Bankovne naknade (Raiffeisen bank i Fina)	3.216,84

Opis rashoda/ troškova	Obveze stečajne mase
Vještačenje vrijednosti posl. prostora u Rijeci (u ovršnom postupku) i financijsko vještačenje posl. knjiga (spor Colmar Technik, Italija)	7.199,57
Doprinos za šume (Obveza za 2015. godinu)	38,90
Ovršni i parnični postupak (GOES d.o.o., Rijeka)	657,17
Ovršni postupak (Obrt KROV-MONT, Viškovo)	433,50
Javnobilježnički izdaci	488,75
Odvjetničke usluge (žalbe vezane za provedenu dražbu zemljišta u Vrbovskom pred Općinskim sudom u Ogulinu)	8.750,00
Komunalna i vodna naknada (1/2015 - 11/2019), posl. prostor u Rijeci	21.392,44
Suvlasnička pričuva (12/2014 - 11/2019), poslovni prostor u Rijeci	37.951,05
Elektr. energija posl. prostor u Rijeci (12/2014 – 5/2015)	1.168,72
Dalibor Bojić (naknada plaće u otkaznom roku, bruto II)	3.656,64
Knjigovodstvene usluge	49.500,00
Državni proračun RH	651,33
Oglašavanje prodaje nekretnine	466,00
Javna objava GFI za 2017. i 2018. godinu	460,00
Porez na dodanu vrijednost	5.720,00
Ukupan odljev do 30.12.2019.	143.284,22

#### REKAPITULACIJA na dan 30. prosinca 2019. godine

##### Prihodi:

– priljev financijskih sredstava ..... 146.604,19 kn

##### Rashodi:

– odljev financ. sredstava za obveze. steč. mase ..... – 143.284,22 kn

Raspoloživa sredstva na ž. računu i blagajni ..... 3.319,97 kn

(Raiffeisen bank Rijeka, IBAN: HR91 2484008 1107177178)

## II. RADNJE KOJE ĆE SE PROVODITI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će nastaviti provoditi odluke Skupštine vjerovnika odnosno prikupljanje zakupnine od iznajmljenog poslovnog prostora u Rijeci, Trg Republike Hrvatske 2, podmirivanje nastalih obveza stečajne mase, a u očekivanju zakazivanja ročišta za prvu javnu dražbu navedenog poslovnog prostora u ovršnom postupku kod Općinskog suda u Rijeci (Ovr-3743/2017), te u očekivanju novog prvostupanjskog rješenja Općinskog/ovršnog suda u Ogulinu (Ovr-1113-16) nakon što je stečajni upravitelj opunomoćio odvjetnika Marka Zagorca iz Rijeke za podnošenje žalbi protiv odluka Općinskog suda u Ogulinu temeljenih na odluci Županijskog suda u Puli koji je uvažio žalbu razlučnog vjerovnika društva UTP d.o.o. iz Pule (prilikom prodaje zemljišta u Vrbovskom na javnoj dražbi za 500.00,00 kn) i odlučio da dotični kupac, koji je istovremeno i razlučni vjerovnik, nije dužan sudjelovati u troškovima stečajnog postupka.

U Rijeci, 30. prosinca 2019. godine.

Stečajni upravitelj  
Jure Matković